



# *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA  
- FIRENZE -

FI.C/1961

FI.F1/2380

## **SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

L'anno duemilanove il giorno 11 (undici) nel mese di dicembre alle ore 10,00 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

### **PREMESSO CHE:**

-con **lettera d'invito** del 19 (diciannove) novembre 2009 n°1620/C di Prot. è stata indetta per la data 4.12.2009 una gara ufficiosa ai sensi dell'art.125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 per l'affidamento a cottimo dei **lavori in economia** a corpo e misura di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione necessari per fermare il degrado dell'intonaco pittorico, dei graffiti e del materiale lapideo della facciata di Palazzo Montauti – Niccolini sede del Provveditorato OO.PP. Toscana Umbria – sede di Firenze, perizia n°13323, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta prezzi unitari**, di cui all'art.82 e 86 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e all'art.90 D.P.R. 554/99, ferma restando la facoltà della Stazione Appaltante di valutare ai sensi dell'art.86 co.3 la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa con le modalità ed i criteri di cui agli artt.87 e segg. Del D. Lgs. n°163/2006 e succ. mod. ed int..

**Importo complessivo appalto** € 145.000,00= di cui € 12.666,65= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 132.333,35= per lavori soggetti a ribasso - **Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione** dei lavori eseguiti, i lavori oggetto del presente appalto si intendono appartenenti alla categoria di lavoro prevalente: OS2 - **capitolo** 7341/2008 - **tempo** di esecuzione dei lavori 75 giorni – **Pagamenti:** ogni € 70.000,00=.

-alla predetta gara sono state **invitate n°5** imprese come da elenco raccomandate.

-in data 4.12.2009 l'esperimento di gara è stato posticipato, a causa di improrogabili impegni del R.U.P. Ing. Iadaresta, al giorno 11.12.2009.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dalla lettera d'invito – ore 12,00 del giorno 3 (tre) dicembre 2009 – i plichi dei seguenti concorrenti:

01. P.T. COLOR SRL	Firenze
02. IRES SRL	Firenze
03. SOLLAZZINI SRL	Firenze

### **TUTTO CIO' PREMESSO:**

all'ora suindicata il Presidente, Dott. Ing. Alessandro Iadaresta, Responsabile del Procedimento, alla presenza dei testimoni Sig.ra Maria Rosaria Grazioli e Dott.ssa Paola Chiriaco, dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dichiara ammessi alle fasi successive tutti i concorrenti partecipanti.

Non si procede al sorteggio di cui all'art. 48 D.Lgs. 163/2006 in quanto tutti i concorrenti sono in possesso di attestazione SOA.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

01. P.T. COLOR SRL	Firenze	8,59%
02. IRES SRL	Firenze	5,75%
03. SOLLAZZINI SRL	Firenze	3,174%

### **IL PRESIDENTE**

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e 90 D.P.R. 554 /99, dichiara aggiudicati i lavori di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione necessari per fermare il degrado dell'intonaco pittorico, dei graffiti e del materiale lapideo della facciata di Palazzo Montauti – Niccolini sede del Provveditorato OO.PP. Toscana Umbria – sede di Firenze, perizia n°13323, all'impresa **“P.T. Color s.r.l.”** con sede in **Firenze, via D. Burchiello n°6/R** - codice fiscale **01662790482** con un ribasso del **8,59%** per l'importo offerto di **€ 120.969,30=** oltre a **€ 12.666,65=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di **€ 133.635,95=** salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante che dovrà provvedere a quanto disposto dall'art.90 c.7 del D.P.R.554/99.

L'Impresa aggiudicataria **non** ha fatto **riserva di subappalto**.

Il Presidente, ai soli fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° co.) del D.Lgs. n°163/2006, e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa **“IRES s.r.l.”** di Firenze.

L'aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OS2 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni a loro carico.

Del che è stato redatto il presente verbale.

### **IL PRESIDENTE**

**(Dott. Ing. Alessandro Iadaresta)**

---

### **I TESTIMONI**

**(Sig.ra Maria Rosaria Grazioli)** \_\_\_\_\_

**(Dott.ssa Paola Chiriaco)** \_\_\_\_\_

P. Chiriaco/pg